

Obec Vlkanov, IČ 580139, sídlem Vlkanov 15, 582 91 Světlá nad Sázavou
email: ou@vlkanov.cz
zastoupená starostou obce panem **Stanislavem Cihlářem**

(dále „**vlastník**“)

a

....., IČ, sídlem/bytem
zastoupený panem, ve funkci
email:@.....

(dále jen „**LESNÍK**“)

uzavírají tuto

Smlouvu o činnosti LESNÍKA a ODKUPU surového dřeva

Čl. I. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zabezpečit pro vlastníka **hospodářské činnosti** v souvislosti s vlastnictvím lesů (lesní hospodářský celek LHC **Obec Vlkanov – kód LHC 516 410**, dále „**lesní pozemky vlastníka**“) vlastníka, odborným způsobem, v souladu s aktuální legislativou (zákon č.289/1995Sb., dále „lesní zákon“ a předpisy vydané k jeho provedení) a s ohledem na ekonomický prospěch vlastníka. **Seznam parcelních čísel** lesních pozemků vlastníka tvoří **přílohu č.2** této smlouvy.

Čl. II. Povinnosti LESNÍKA

1. LESNÍK se zavazuje vykonávat pro vlastníka činnosti LESNÍKA na lesních pozemcích vlastníka
2. Činnostmi LESNÍKA podle **odst.1.** toho článku smlouvy jsou zejm.:
 - a) **Organizace a dohled nad těžebními a pěstebními činnostmi** na lesních pozemcích vlastníka: těžba, expedice dříví, pěstování lesa (zalesňování, péče o mladé kultury, výchovné zásahy), ochrana lesa, apod.
 - b) **Zajištění činností a dodávek** ke splnění lesního **pěstebnímu plánu (ročního) a lesního těžebnímu plánu (ročního) a lesního hospodářského plánu** (dále „**LHP**“).
Jménem a na účet vlastníka **objednávání** dodávek materiálu a činností potřebných pro hospodaření na lesních pozemcích vlastníka (nákup sazenic lesních dřevin, sázení, vyžínání, probírky a prořezávky, chemické ošetření proti škůdcům, těžba, manipulování skácených stromů, přibližování/vyvážení, odvoz vytěženého dřeva kupci, likvidace klestu, úklid lesa apod.) za co možno nejnižší ceny, maximálně za ceny dle platného **Ceníku nákupů pro lesní hospodaření** (dále „**Ceník nákupů**“).
LESNÍK není oprávněn **bez výslovného souhlasu vlastníka** objednat předmět dodávky, který není uvedený v platném Ceníku nákupů (vyjma bagatelních položek), ani není

oprávněn **bez výslovného souhlasu vlastníka** objednat předmět dodávky za vyšší cenu, než je cena uvedená za tento předmět v platném Ceníku nákupů.

Ceník nákupů je platný vždy pouze pro příslušné kalendářní **čtvrtletí**, na které je vypsán a pouze tehdy, pokud ho odsouhlasí vlastník. Návrh Ceníku nákupů pro běžné kalendářní **čtvrtletí** vypracuje LESNÍK a předloží ho vlastníkovvi ke schválení vždy nejpozději **15 dní** před koncem předchozího kalendářního čtvrtletí.

LESNÍK odpovídá za **kontrolu kvality a množství** nákupů.

Vlastník je oprávněn po předchozím informování LESNÍKA, **objednat** dodávky materiálu a činností potřebných pro hospodaření na lesních pozemcích vlastníka u **třetí osoby**, nezávisle na LESNÍKOVVI.

c) Odkup surového dřeva

LESNÍK odkoupí vytěžené surové dřevo od vlastníka za co možno nejvyšší dostupné ceny koncového zpracovatele (pily), minimálně za **ceny** dle platného **Ceníku prodejů dřeva** (dále „**Ceník prodejů**“) **ponížené o odkupní marži** a vlastník LESNÍKOVVI toto surové dřevo z tyto ceny ponížené o odkupní marži prodá.

LESNÍK zajistí za účelem odkupu odběr vytěženého surového dřeva z lesních pozemků vlastníka po zaevidování na odvozním místě, v co možno nejkratších dobách, tak aby bylo účinně bráněno šíření lesních škůdců.

LESNÍK není oprávněn **bez výslovného souhlasu vlastníka** z lesních pozemků vlastníka:

- c1) odebrat surové dřevo, která **nebylo zaevidované na odvozním místě** (do tabulky **Inventura odvozního místa dle bodu d)** tohoto článku smlouvy), nebo která nebyla zaevidovaná na **nákladním listu**,
- c2) odebrat surové dřevo, které (v členění sortimentu dle druhu, kvality a míry) **není uvedené v platném Ceníku prodejů**,
- c3) odebrat surové dřevo za účelem odkupu za **nižší cenu**, než je cena uvedená za toto dřevo (v členění sortimentu dle druhu, kvality a míry) v platném **Ceníku prodejů**,
- C4) odebrat surové dřevo, o kterém vlastník oznámil LESNÍKOVVI, že ho prodá **třetí osobě** nebo ho využije pro **vlastní potřebu**.

Odebráním surového dřeva z lesních pozemků vlastníka za účelem odkupu při splnění všech podmínek tohoto **bodu C)** smlouvy přechází **vlastnické právo** k surovému dřevu z vlastníka na LESNÍKA

LESNÍK nese **odpovědnost za správnost údajů (na nákladním listě)** o odebraném množství surového dřeva z odvozního místa. LESNÍK **uhradí (v průměrné ceně příslušného odběru) rozdíl**, o který bude údaj množství surového dřeva na přejímce zpracovatele (pila) **nižší pod 8 %** vůči údaji množství surového dřeva odebrané z odvozního místa (na nákladní listu).

LESNÍK se zavazuje dodržet **splatnost** kupní ceny za odebrané surové dřevo kratší než **90 dní** ode dne odebrání surového dřeva z lesních pozemků vlastníka

Ceník prodejů bude členěn dle **zpracovatele** (pila) surového dřeva a bude obsahovat údaje o **ceně** podle **druhu**, kategorie **kvality** a **rozměrů (délka a průměr kmenu)** surového dřeva.

Ceník prodejů je **platný** vždy pouze pro příslušné kalendářní **čtvrtletí**, na které je vypsán a pouze tehdy, pokud ho odsouhlasí vlastník. Návrh Ceníku prodejů pro běžné kalendářní **čtvrtletí** vypracuje LESNÍK a předloží ho vlastníkovvi ke schválení vždy nejpozději **15 dní** před koncem předchozího kalendářního **čtvrtletí**.

Vlastník je oprávněn po předchozím informování LESNÍKA, **prodat** vytěžené surové dřevo nebo stromy na stojato **třetí osobě**, nezávisle na LESNÍKOVI. Takto prodané dřevo nebude předmětem prodeje dle této smlouvy.

c) Poskytování **informací** vlastníkovu o stavu hospodaření na lesních pozemcích vlastníka v obsahu, rozsahu a způsobem stanoveným vlastníkem. LESNÍK souhlasí, že bude nejpozději do **7 dne** každého běžného kalendářního měsíce poskytovat vlastníkovu údaje platné poslední den předchozího kalendářního měsíce:

c1) o **stavu** surového dřeva (množství rozčleněné dle délek, průměru kmenu a kategorie kvality) a **pohybu** surového dřeva (množství přívozu a odvozu ve členění dle délek, průměru kmenu a kategorie kvality) v odvozních místech za **kalendářní měsíc**. Tyto údaje poskytne LESNÍK řádným vyplněním a vlastnoručním podepsáním tabulky **Inventura odvozního místa**, která tvoří **Přílohu č.1** této smlouvy. LESNÍK vždy požádá Odborného lesního hospodáře, aby mu **potvrdil** údaje v tabulce (podpisem) před jejím odevzdáním VLASTNÍKOVI.

c2) o těžbě, přibližování/vyvážení surového dřeva z míst těžby do odvozních míst (lesní sektor, množství m³ za kalendářní měsíc)

c3) o pěstebních činnostech: sázení, vyžínání probírkách a prořezávkách provedení chemického ošetření proti škůdcům (lesní sektor, množství za kalendářní měsíc)

d) Obstarávání a předávání **dokladů** vlastníkovu o hospodaření na lesních pozemcích vlastníka a prodeji surového dřeva. LESNÍK souhlasí, že bude nejpozději do **7 dne** (k bodu **d2, d3 do 30 dne**) každého běžného kalendářního měsíce poskytovat vlastníkovu následující doklady vztahující se k hospodaření uskutečněnému v předchozím kalendářním měsíci:

d1) **nákladní listy** k odvozu surového dřeva z odvozního místa s uvedením: druhu, délek, průměru kmenu, kvality a množství surového dřeva, identifikace kupce dřeva, koncového zpracovatele kultury (pila), odvozního místa a přepravce (SPZ, řidič)

d2) **daňové doklady / faktury za dodávky** materiálu a dodávky činností potřebných pro hospodaření na lesních pozemcích vlastníka (vč. dodacích listů s uvedením druhu a množství plnění, místa plnění-lesního sektoru, u přepravců dřeva s identifikací přepravy),

d3) **daňové doklady / faktury za prodej** surového dřeva vč. **identifikace příslušných nákladních listů** a přiložených kopií **přejímacích listin od koncového zpracovatele** surového dřeva (pila). Přejímací listiny od koncového zpracovatele (pily) budou obsahovat údaj o **ceně**, údaj o kategorii **kvality, rozměrech** (délka a průměr kmenu), **množství** (m³).

LESNÍK zajistí, aby předané doklady obsahovaly všechny údaje požadované v této smlouvě.

LESNÍK odpovídá za **čitelnost, úplnost a správnost předaných dokladů**. LESNÍK se zavazuje upozornit vlastníka na nesprávné, chybné či zavádějící údaje v předávaných dokladech.

e) Dále:

e1) na výzvu vlastníka se **účastní zasedání obecního zastupitelstva** a zastupitele seznámí s aktuální situací hospodařením v lesích.

3. LESNÍK má od vlastníka **zmocnění** ke všem činnostem, které má jménem a na účet vlastníka provádět dle této smlouvy.

4. LESNÍK se při své činnosti řídí **lesním zákonem** a předpisy vydaným k jeho provedení, **lesním hospodářským plánem, pěstebním plánem, pokyny odborného lesního hospodáře (pouze v rozsahu vyplývajícím z lesního zákona) a pokyny vlastníka**. LESNÍK je povinen prokazatelně upozornit vlastníka na nevhodnost jeho pokynů, a to jak z hlediska právních předpisů, tak z hlediska ohrožení ekonomického prospěchu vlastníka. Odeslání pokynu vlastníka na **email** LESNÍKA uvedený shora v této smlouvě považuje se dle této smlouvy za jeho doručení LESNÍKOVI.

5. LESNÍK se zavazuje vyžádat si od vlastníka veškeré podklady, které potřebuje k výkonu své činnosti. Zejm. seznam lesních pozemků ve výpisu z katastru nemovitostí, hospodářskou knihu, lesní mapy, lesní hospodářský plán.
6. LESNÍK se zavazuje dostavit se kdykoli na výzvu vlastníka v jím předem určený den a čas na jím určené místo k provedení **zjištění množství a stavu vytěženého** surového dřeva nacházejícího se na lesních pozemcích vlastníka a na skládkách.
7. LESNÍK zajistí vytvoření skládek vytěženého surového dřeva za účelem evidence a následného odvozu v místech „Za hájovnou“, „Jamborky“, „Pískovna“.
8. VLASTNÍK je oprávněn jednostranně měnit rozsah činností LESNÍKA v rámci rozsahu stanoveného dle této smlouvy při zachování sjednané výše odměny.
9. LESNÍK se před uzavřením této smlouvy seznámil s rozsahem a stavem lesních pozemků vlastníka.

Čl. III.

Povinnosti vlastníka

1. Vlastník se zavazuje **hradit LESNÍKOVI odměnu** podle **čl.IV.** této smlouvy.
2. Vlastník poskytne **součinnost** potřebnou k plnění závazků LESNÍKA. Míra a způsob poskytnutí součinnosti budou přiměřené žádosti LESNÍKA, možnostem vlastníka.

Čl. IV.

Odměna LESNÍKA a odkupní marže

1. Výše **odměny** LESNÍKA činí **2% z cen dodávek a služeb** zajištěných LESNÍKEM podle **čl.II. odst.2, bod b) této smlouvy.**
2. Výše odměny stanovená podle **odst.1** tohoto článku zahrnuje bezezbytku všechny náklady, které LESNÍK vynaloží na svoji činnost při plnění svých závazků dle této smlouvy. Mimo jiné zahrnuje náklady na dopravu LESNÍKA, využití vozidla LESNÍKA apod. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, LESNÍK nemá nárok na úhradu žádných výdajů nebo nákladů vynaložených v souvislosti s plněním dle této smlouvy a není oprávněn je účtovat vlastníkovi.
3. Odměnu bude vlastník hradit LESNÍKOVI za **skončené kalendářní čtvrtletí** na základě daňového dokladu-faktury. LESNÍK je oprávněn vystavit fakturu vždy **do 15 dnů** skončení běžného kalendářního čtvrtletí a je povinen jí doručit vlastníkovi nejpozději **15 den po jejím vystavení.** Splatnost každé oprávněně vystavené faktury na odměnu je **30 dnů od jejího doručení vlastníkovi.** Faktura bude vždy obsahovat odkaz na tuto smlouvu, popis fakturované činnosti, fakturované období (kalendářní měsíce), částku k úhradě stanovenou dle této smlouvy, datum vystavení a určení bankovního účtu, na který má být odměna hrazena.
4. Výše **odkupní marže** činí součet těchto částek:
 - a) pevná částka **50,-Kč** za každý celý **1m3 surového dřeva**, kterou LESNÍK odebere od vlastníka za účelem odkupu, **vyjma** kvalitativní kategorie **palivo** a horší.
 - b) motivačních **.....% z kupní ceny 1m3 surového dřeva**, kterou LESNÍK odebere od vlastníka za účelem odkupu, **vyjma** kvalitativní kategorie **palivo** a horší.
5. Odkupní marži uvede LESNÍK na **faktuře za prodané surové dřevo.**

Čl. V.

Výpověď smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **od 1.7.2019** na **dobu neurčitou**.
2. Výpovědní lhůta činí **3 kalendářní měsíce** a začíná prvého dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. V případě, že vlastník je v prodlení s úhradou odměny déle než **20 dní**, má LESNÍK právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou **15 dní**.
4. V případě, že LESNÍK je v prodlení s plněním jakékoli povinnosti uvedené v **čl.II.** této smlouvy déle než **20 dní**, má vlastník právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou **15 dní**.
5. Před ukončením činnosti LESNÍKA dle této smlouvy je LESNÍK povinen učinit opatření k tomu, aby se zabránilo vzniku škod hrozících nedokončením rozpracovaných činností LESNÍKA.
6. Vypovědí se neruší povinnost LESNÍKA předat vlastníkovi veškeré doklady stanovené dle **čl.II, odst.2 bod c), d) této smlouvy** za období posledního kalendářního měsíce, ve kterém trvala platnost této smlouvy.
7. V případě výpovědi se LESNÍK zavazuje dostavit se v termínu stanoveném vlastníkem a do míst stanovených vlastníkem na lesních pozemcích vlastníka k provedení konečné inventury stavu surového dřeva (množství ve členění dle délek a průměru kmenu a kategorie kvality) na odvozních místech (skládkách) a v místech těžby (kácení).
8. Nejpozději v poslední den výpovědní doby se LESNÍK zavazuje předat vlastníkovi veškeré doklady k hospodaření na lesních pozemcích vlastníka, které mu vlastník předtím vydal v souvislosti s plněním dle této smlouvy.

Čl. VI. Smluvní pokuty

1. V případě, že vlastník je v prodlení s úhradou odměny, LESNÍK má právo na smluvní pokutu ve výši **0,3%** z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že LESNÍK je v prodlení s plněním jakékoli povinnosti uvedené v **čl.II.** této smlouvy a/nebo s plněním závazku dle **čl.V. odst. 7. nebo 8,** uhradí vlastníkovi smluvní pokutu ve výši **250,-Kč** za každý den prodlení a za každé prodlení zvlášť.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena vždy bezhotovostním převodem na účet oprávněné strany do 7 dnů po obdržení výzvy k jejímu uhrazení.
4. Žádné ustanovení o smluvní pokutě se nedotýká práva oprávněné strany na náhradu škody způsobené v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na níž se vztahuje smluvní pokuta.

Čl. VII. Závěrečná ujednání

1. Na tuto smlouvu se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku v platném znění o příkazní smlouvě.
2. Veškeré změny, této smlouvy musí být učiněny v písemné formě, jinak nejsou závazné.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro vlastníka a jeden stejnopis obdrží LESNÍK.

Obě smluvní strany prohlašují, že obsahu této smlouvy porozuměly a že je v plném souladu s jejich vůlí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vlkanově dne

Vlastník: **Obec Vlkanov**

jméno a příjmení:

funkce: starosta

podpis:.....

V dne

LESNÍK:

podpis.....

